



**TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.3-1/26/2558-4**

29.04.2026

<b>Projekti nimetus</b>	Tallinna 32. Keskkooli ajutise moodulkoolihoone ehitusprojekt
<b>Address</b>	Kiili 10/1, Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harjumaa 12918
<b>Stadium</b>	Eelprojekt
<b>Tellijä nimetus ja aadress</b>	Ramirent Baltic AS, Laki 11d/1, Mustamäe linnaosa, 12915 Tallinn
<b>Andmed projekterija kohta</b>	COMBICON OÜ, registrikood 14223324, Kassi 1, Mustamäe linnaosa, 12618 Tallinn, +372545528, <a href="mailto:mariin.kivima@combicon.ee">mariin.kivima@combicon.ee</a>

**Projekti saabumise kuupäev** 28.04.2026 nr 9.3-1/26/2558-3  
**ja reg.nr**

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele:

- Rahvatervishoiu seadus
- Vabariigi Valitsuse 07.07.2025 määrus nr 52 „Nõuded statsionaarse õppega üldhariduskooli õppekeskkonnale, terviseriskide ohjamisele ja riskitegurite vähendamisele õppekeskkonnas ning õppe ja kasvatus korraldamisele”
- Vabariigi Valitsuse 05.08.2025 määrus nr 60 „Nõuded laste toitlustamisele haridusasutuses, sotsiaalteenuse osutamisel ning püsi- ja projektlaagris“
- Sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 61 “Nõuded müra, sealhulgas ultra- ja infraheli ohutusele elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning helirõhutaseme mõõtmise meetodid“
- Keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 “Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“
- Sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“
- EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad
- EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes
- EVS 906:2026 Mitteiluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele (edaspidi standard EVS 906:2026)
- EVS 843:2016 Linnatänavad
- EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine (edaspidi standard EVS 844:2022)
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest
- EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes

**Eelprojekti terviseohutuse hinnang:**

Tallinna 32. Keskkooli ajutise moodulkoolihoone ehitusprojekt (Kiili 10/1, Tallinn) eelprojekt on läbivaadatud järgmiste tähelepanekutega:

1. Eelprojekti kütte, ventilatsiooni ja jahutuse seletuskirja punkti 1.3. normdokumentide loetelus on viidatud standardile „EVS 906:2018 *Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017*“ ning punkti 2.8. kohaselt „*Puhastusluukide suurused peavad vastama EVS 906:2010 nõuetele.*“ Juhime tähelepanu, et nimetatud standardid on kehtetud. Alates 02.03.2026 kehtib standard EVS 906:2026.
2. Eelprojekti kütte, ventilatsiooni ja jahutuse seletuskirja punkti 2.4. kohaselt on klassiruumi sissepuhkeks planeeritud  $+8 \text{ l/(s}\cdot\text{in)}$ . Juhime tähelepanu, et vastavalt standardi EVS 906:2026 Lisa A tabelile planeeritakse klassiruumi ka väljatõmme ehk klassiruumi õhuvahetus on  $\pm 8 \text{ l/(s}\cdot\text{in)}$ .
3. Eelprojekti kütte, ventilatsiooni ja jahutuse seletuskirja punkti 3.7. kohaselt „*Torustike mõõdud ja materjalid peavad vastama standardis EVS 844:2016 nõuetele.*“ Juhime tähelepanu, et nimetatud standard on kehtetu. Alates 18.04.2022 kehtib standard EVS 844:2022.

(allkirjastatud digitaalselt)

Gea Metus  
vaneminspektor  
Põhja regionaalosakond

5197 5317 [gea.metus@terviseamet.ee](mailto:gea.metus@terviseamet.ee)